



TAGESORDNUNG

für die am Montag, den 27. März 2017 um 18.00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses stattfindende

9. Gemeinderatssitzung

- I) Genehmigung des Protokolls der 8. Gemeinderatssitzung vom 13. Februar 2017

- II) Anträge und Berichte des Bürgermeisters und des Stadtrates
 - 1) Kaufoptionsvertrag Stadtgemeinde / Rehabilitationszentrum Kitzbühel Betriebs-GmbH & Co KG unter Beitritt der Rehazentrum Kitzbühel Immobilien-Leasing GmbH
 - 2) Vereinbarung Stadtgemeinde / Neue Heimat Tirol betreffend Vergaberecht
 - 3) Vereinbarung Stadtgemeinde / Florian Krenn betreffend Bioabfallsammlung
 - 4) Vereinbarung Stadtgemeinde / Josef Wiedmayr betreffend mobile Sammelstellen und Müllabholung
 - 5) Nachbesetzung Ausschüsse infolge Verzicht auf Gemeinderatsmandat

- III) Referate
 - A) Finanzen
 - 1) Vorlage der Haushalts- und Vermögensrechnung der Stadt Kitzbühel sowie der Rechnungsabschlüsse der städtischen Wirtschaftsunternehmen für das Jahr 2016
 - 2) Altenwohnheim Kitzbühel GmbH - Liquiditätsüberbrückung
 - B) Überprüfungsausschuss

Vorlage der Kassaprüfungsniederschrift gemäß § 112 Tiroler Gemeindeordnung 2001
 - C) Soziales und Wohnungswesen
 - 1) Wohnungsvergaben
 - 2) Anpassung der Wohnungsvergaberichtlinien
 - D) Bau und Raumordnung

Flächenwidmungspläne:

- 1) Kitzbüheler Ski Club (K.S.C) , Kitzbühel;
Umwidmung des Gst 3823/1 (zum Teil) KG Kitzbühel-Land (Hahnenkamm) von derzeit Freiland gemäß § 41 TROG 2016 in künftig Sonderfläche standortgebunden gemäß § 43 Abs. 1 a TROG 2016, Festlegung Erläuterung: Lagergebäude des Kitzbüheler Ski Clubs, entsprechend den Planunterlagen der Plan Alp ZT GmbH vom 20.02.2017, Planungsnummer: 411-2017-00007.
 - 2) ÖBB-Immobilienmanagement Gesellschaft mbH, Innsbruck;
Umwidmung des Gst 3454/2 (zum Teil) KG Kitzbühel-Land (Bahnhofstraße) von derzeit Freiland gemäß § 41 TROG 2016 in künftig allgemeines Mischgebiet gemäß § 40 Abs. 2 TROG 2016, entsprechend den Planunterlagen der Plan Alp ZT GmbH vom 06.02.2017, Planungsnummer: 411-2017-00006.
 - 3) Signe Reisch, Kitzbühel;
Umwidmung der Gste 3518/2, 3518/4 und .1650 (zur Gänze) je KG Kitzbühel-Land (Ried Ecking) von derzeit Freiland gemäß § 41 TROG 2016 in künftig Sonderfläche standortgebunden gemäß § 43 Abs. 1 a TROG 2016, Festlegung Erläuterung: Personalwohnhaus, entsprechend den Planunterlagen der Plan Alp ZT GmbH vom 17.01.2017, Planungsnummer: 411-2016-00028.
 - 4) Dieter Dünser, Kitzbühel;
Umwidmung des Gst 2076/3 (zur Gänze) KG Kitzbühel-Land (Achenweg) von derzeit Gewerbe- und Industriegebiet gemäß § 39 Abs. 1 TROG 2016 in künftig allgemeines Mischgebiet mit beschränkter Wohnnutzung gemäß § 40 Abs. 6 TROG 2016 mit eingeschränkter Baulandeignung gemäß § 37 Abs. 3, 4 und 5, Festlegung Zähler: 2, Festlegung Erläuterung: Lärmschutzmaßnahmen erforderlich, entsprechend den Planunterlagen der Plan Alp ZT GmbH vom 01.03.2017, Planungsnummer: 411-2016-00024.
 - 5) Anton Koidl, Aurach;
Umwidmung des Gst 11 (zum Teil) KG Kitzbühel-Land (Blaufeldalm) von derzeit Freiland gemäß § 41 TROG 2016 in künftig Sonderfläche sonstige land- und forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen gemäß § 47 TROG 2016, Festlegung Gebäudearten oder Nutzungen, Festlegung Zähler: 11, Festlegung Erläuterung: Stallgebäude, entsprechend den Planunterlagen der Plan Alp ZT GmbH vom 09.12.2016, Planungsnummer: 411-2016-00023.
- Beschlussfassungen nach Kundmachung:
- 6) MPreis Warenvertriebs GmbH, Völs;
Erlassung eines Bebauungsplanes und ergänzenden Bebauungsplanes (1. Änderung) im Bereich des Gst 1667/9 (zur Gänze) KG Kitzbühel-Land (Jochberger Straße) entsprechend den Planunterlagen der Plan Alp ZT GmbH vom 28.10.2016, Planungsnummer: aendl_b8_kiz16025_v1.
 - 7) Stadtgemeinde Kitzbühel;
Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gste 3139/2, 3139/3, 3139/4, 3139/5, 3139/6, 4144, 3112/2, 3113/1, 3113/8, 3113/10, 3113/12, 3113/18, 3113/19, 3113/20, 3113/21, 3113/22, 3113/24, 3113/25, 3113/29, 3113/30, 3113/32, 3115/1, 3139/7, .1022, .1046, 4190 und .1067 je KG Kitzbühel-Land (Franz-Walde-Weg/Pfarrau) entsprechend den Planunterlagen der Plan Alp ZT GmbH vom 07.11.2016, Projektnummer: b2_kiz15025_v3.

- 8) Wohnungseigentum – Tiroler gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H.,
Innsbruck;
Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich des Gst 214/1 (zur Gänze) KG Kitzbühel-
Land (Einfang) entsprechend den Planunterlagen der Plan Alp ZT GmbH vom 29.11.2016,
Projektnummer: b8_kiz16026_v1.

IV) Anträge, Anfragen und Allfälliges

V) Vertrauliches

- 1) Personal
- 2) Wahl der Obfrau/des Obmannes durch den Ausschuss für Jugend, Jugendeinrichtungen
und Trendsportplatz

Kitzbühel, am 21.03.2017

Dr. Klaus Winkler
Bürgermeister

F.d.R.d.A.:



Angeschlagen am: 2017-03-21
Abgenommen am: 2017-03-28